

**Polska**



# Podatek katastralny

2015-06-17 11:02:36



Prawodawstwo brytyjskie rozróżnia dwa rodzaje nieruchomości: nieruchomości przeznaczone na cele mieszkalne (domestic) oraz nieruchomości o przeznaczeniu handlowym (non-domestic).

Podatek od nieruchomości mieszkalnych jest określany mianem podatku gminnego (council tax), zaś podatek od nieruchomości handlowych jest określany mianem podatku zuniformalizowanego (uniform tax).



Zarówno podatek od nieruchomości mieszkalnych, jak i handlowych mają charakter lokalny, a nie państwowy. W celu ustalenia kwoty należności podatkowej stosuje się współczynnik przeliczeniowy (poundage). Kwotę należnego podatku otrzymuje się mnożąc referencyjną wartość nieruchomości przez współczynnik przeliczeniowy. Współczynnik przeliczeniowy jest ustalany co roku.

Procentowy wzrost wskaźnika przeliczeniowego nie powinien przekroczyć wartości rocznego wzrostu wskaźnika inflacji.



**INNOWACYJNA GOSPODARKA**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**MINISTERSTWO  
ROZWOJU**

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego